

Kutse piiride asukohtade tutvustamiseks

Seoses Rail Baltica projektiga on Maa-amet alustanud Rapla maakonnas Rapla vallas Rõa külas asuvate **Jakobi kü. (66903:002:0059)** avalikes huvides osalise omandamise menetluse läbiviimist. Vastavalt kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse (KAHOS) § 6 lõikele 3 ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi, Kliimaministeeriumi ja Maa-ameti koostöökokkuleppele, viib Rail Balticu projektis kinnisasja avalikes huvides omandamise menetlusi läbi Maa-amet.

Maa-amet teavitab kinnisasja osalisi omandamise menetluse alustamisest ja sellest, et tuginedes KAHOS § 10 lõikele 4, korraldab kinnisasja omaniku eest **Jakobi kü. (66903:002:0059)** kinnisasja jagamise **Jakobi, Juurdepääsutee lõik 400, Jakobimetsa ja Tallinna-Lelle-Pärnu raudtee 400** katastriüksusteks.

Vahastu metskond 79 (31701:004:2093) ja **Vahastu metskond 209 (66903:002:0197)** katastriüksustel on **Jakobi kü. (66903:002:0059)** maaüksusega ühine piir ja ühised piiripunktid. Maamõõtja on kohustatud piiride kättenäitamisele kutsuma kõigi katastriüksuste omanikud kellel on mõõdistatava piiriga ühine(sed) piiripunkt(id).

Jakobi kü. ühine piiripunkt **Vahastu metskond 79 (31701:004:2093)** katastriüksusega on 6, mis on looduses tähistamata analüütiline kraavi telje punkt. Ühine piir kulgeb mööda kraavi telge. (vt. Jakobi piiripunktide ja piiride skeemi)

Jakobi kü. ühised piiripunktid **Vahastu metskond 209 (66903:002:0197)** katastriüksusega on 4, 5 ja 6, milledest piiripunkt 5 on looduses tähistatud metalltoruga ning piiripunktid 4 ja 6 on looduses tähistamata analüütilised kraavi telje punktid. Piir kulgeb piiripunktide 4-5-6 vahel sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti. **Piiripunktis 5 asus olemasolev piirimärk.** (vt. Jakobi piiripunktide ja piiride skeemi)

Kui Teil on piiri kohta vastuväiteid palun need esitada hiljemalt piiriprotokolli koostamisel 17.05.2024 a. kell 10.00 Jakobi kinnistul piiripunkt 16 juures. (vt. Jakobi piiripunktide ja piiride skeemi)

Kokkusaamise koht ja aeg on kokkuleppel muudetav.

Piiride kättenäitamisel osalemine on väga oluline kui Teil on piirist teine arusaam või kui piirimärk ei asu algses asukohas või maastikul on piiripunktis mitu piirimärki või muudel piiri ja piirimärke puudutavatel juhtudel. Kui Teie soovite ja ei saa antud kuupäeval piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest e-posti või telefoni teel. Võimalusel saab aega muuta. Kui piiride tutvustamisel osaleb volitatud esindaja, palun saatke eelnevalt esindusõigust tõendav volikiri. Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus. Palun esitage märkused, taotlused ja seisukohad piiride kohta, hiljemalt piiri maastikul kättenäitamisel. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli. Piiriprotokoll koostatakse kolme tööpäeva jooksul peale piiri

maastikul kättenäitamist. Piiriprotokolli saab allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Kui Teil ei ole sellel kuupäeval võimalik piiripunktide asukohtade väljaselgitamiseks kohale tulla, palun sellest teatada telefonil 5251801 või e-mailile: argo@kippreegel.ee

Lisa:

Jakobi piiripunktide ja piiride skeem.

Lugupidamisega

Argo Päädam

5251801

Kinnisaja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Ta ei või piirimärke muuta ega ümber paigutada. (asjaõigusseadus §128 lg2)